

マンション総合保険お見積書

前回までと同条件にて更新

取扱代理店：有限会社アクティブ
(引受保険会社：損害保険ジャパン株式会社)

1. 保険の対象について

マンションの名称							
所在地	静岡県						
再調達価額（共用部分）	1億9,000万円		建物構造・級別		住宅物件（M構造）・一般物件（1級）		
建築年月（築年数）	平成2年12月（築32年）	住宅戸室	48室	事務所戸室	0室	住宅・事務所以外戸室	0室
建物総延床面積	1,875.200㎡	エレベーター	0基	エスカレーター	0基	宅配ロッカー	-
事故件数(※)	0件		(※) 火災保険契約により成績計算期間中に支払われた保険金の支払件数をいいます。				

2. ご契約の内容について

優良物件割引の適用に関する項目です。優良物件割引の詳細はパンフレットをご確認ください。

保険期間	令和5年9月1日	から	5年	払込方法	長期一括払
地震保険期間	令和5年9月1日	から	5年	地震保険払込方法	長期一括払
優良物件割引	適用		地震保険割引種類	建築年割引	

3. 補償内容と保険料（内訳）について

補償内容	自己負担額	保険金額／損害保険金の支払額	保険料
基本補償	○ 5万円	1億9,000万円	958,930円
破損・汚損等補償 (電気的・機械的事故対象外)	○ 5万円	限度額※：1事故につき、保険金額の2倍（復旧費用は保険金額が限度） 「損害保険金＝復旧費用＋復旧に付随して発生する費用－自己負担額」 復旧に付随して発生する費用（残存物取片づけ費用、原因調査費用、損害範囲確定費用、試運転費用、仮修理費用、賃借費用、仮設物設置費用、残業勤務などの費用、保険の対象以外の原状復旧費用）も支払われます。 ※貴金属等に盗難の損害が生じたときは、1個または1組ごとに100万円または保険金額のいずれかが低い額。通貨等の盗難の場合は30万円、預貯金証書の盗難の場合は300万円または保険金額のいずれかが低い額。	
水災補償	○ 5万円		
水濡れ損害補償	○ 5万円		
水濡れ原因調査費用補償	○ 0円	1事故につき、100万円限度	
地震火災費用補償	×		
失火見舞費用補償	×		
臨時費用補償	×		
凍結水道管修理費用補償	×		
個人賠償包括 (国内のみ示談交渉サービスあり)	○ 15万円	1事故につき、1,000万円が限度	
施設賠償責任	○ 5万円	1事故につき、2億円が限度	240,250円
管理組合役員対応費用	×		
ドアロック交換費用補償	×		
仮住まい費用補償	×		
宅配ロッカー内動産補償	×		
類焼損害	×		
地震危険等上乗せ	×		
地震保険	○ 0円	9,500万円	1,104,850円

【備考欄】

合計保険料
(分割払の場合は1回分保険料)

2,984,860円

(注1) 保険料は、このお見積書の作成日(令和5年6月29日)を基準として計算しております。保険期間の開始日までに商品内容・保険料等の改定があった場合には、実際の保険料は変更となります。

(注2) 補償内容の詳細については、パンフレットまたは「ご契約のしおり」で必ずご確認ください。

(注3) この見積書は優良物件割引を適用して保険料を算出しております。令和4年3月2日から令和5年3月1日までの間の事故率（事故件数÷戸室数）によっては、優良物件割引の適用外となり保険料が変更となる場合があります。

マンション総合保険契約更改申込書

損害保険ジャパン株式会社 宛

【重要】マンション総合保険の保険の対象は、区分所有建物の共有部分全体です。★の項目は「告知事項」です。事実と異なる内容を記載した場合や事実を記載しなかった場合には、ご契約を解除することや、保険金の全額または一部をお支払いできないことがありますので、ご注意ください。お客さまのご意向：情報・告知事項など、1～7の内容を踏まえ、8のプランをご案内しています。

申込書の記載内容を確認し、8～9の項目のチェック欄にご記入ください。

1 申込日をご記入ください。申込人住所・氏名の情報は正しく記載されていますか？ チェック はい いいえ
申込日 令和 05年 06月 27日
申込人住所 東京都 東京都 中央区 本所 漢字 漢字 フリガナ

2 保険の対象の所在地や所有者は、正しく記載されていますか？ チェック はい いいえ
所在地 東京都中央区本所
被保険者 藤原郡川根本町下泉字谷川南 204-5

3 構造・用途(用法)や築年等は、正しく記載されていますか？ チェック はい いいえ
築年 1875.00
用途 4.電機
構造 1.含む

4 ご契約の条件や事故の有無によっては、割増率が適用される可能性があります。ご確認ください。 チェック はい いいえ
6D 60
34 割増率 0%

5 評価に関する情報は正しく記載されていますか？ (評価額算出の基礎日は、保険期間の始期日とさせていただきます。) チェック はい いいえ
評価額 190,000
評価率 29.6%

6 申込日になる保険の対象に、既に加入済みの「他の保険契約」がない場合は、変更しなくてはならない場合は、ご契約を正しく記載されていますか？ チェック はい いいえ
地震保険 告知事項の通り

7 保険期間および払込方法は、お客さまのご希望と一致していますか？ チェック はい いいえ
5:令和 5年 9月 1日
基本保険期間 5年

申込人は、右記「保険種類」欄に表示した保険の普通保険約款の特約および本申込書記載事項を承認し、本申込書に記載した事項は真実に記載しないこととを承諾する。また、重要事項説明書に記載した告知事項を正しく記載し、告知事項を正しく記載しない場合は、ご契約を解除することや、保険金の全額または一部をお支払いできないことがあります。
契約取扱者が代理店の場合、保険契約締結の代理権を有しております。 (22.10) < 帳票12408-1 >

保険種類 住宅火災 物件 住宅一般 証券番号 2050259809 枝番 027
住所 東京都中央区本所
保険期間 5:令和 5年 9月 1日
基本保険期間 5年

8 補償内容やその他の特約の有無、保険金額についてご意向に沿っているかをご確認ください。
評価額 190,000
保険金額 190,000
自己負担額 50

9 お申し込みの内容がお客さまのご意向に沿ったものであること、および重要事項説明書の内容についてご確認いただけますか？ チェック はい
お申し込みの内容がお客さまのご意向に沿ったものであること、および重要事項説明書の内容についてご確認いただけますこととを承諾する。

担当店記入欄
担当店 2097258265
契約日 令和 5年 6月 27日

10 振替手数料
振替手数料 417
振替手数料 420

重要事項説明書に記載の告知事項を正しく記載し、告知事項を正しく記載しない場合は、ご契約を解除することや、保険金の全額または一部をお支払いできないことがあります。

(20200475) [9-Y972]-0800